

Area per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano;  
(impianti tecnici, acquedotto, impianti di depurazione,  
centrali del latte, mercati, macelli, eccetera) e seguenti  
principali specificazioni

A, autodromo  
AP, attivita' polisportive  
AV, aviosuperficie  
C, caserma dei carabinieri

CC, centro congressi  
CE, centrali elettriche e telefoniche  
CR, croce rossa  
CS, centro sportivo

E, elisoccorso  
F, fiera  
IR, istituti di ricerca  
T, deposito mezzi di trasporto

U, universita'  
VF, vigili del fuoco  
A, cimitero  
V, carcere

P.I. N  
Piano Integrato  
delimitazioni delle aree soggette  
a piano esecutivo obbligatorio;  
principali specificazioni

● 1  
Presenza dei pozzi di captazione  
Piano di recupero del patrimonio edilizio  
esistente individuato ex articolo 24 della  
legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

AC  
Area Cittadella, N d A art. 62  
Piano particolareggiato, piano esecutivo  
convenzionato obbligatorio ex articoli 40, 44  
della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

△  
Piano delle aree per insediamenti  
produttivi ex articolo 42 della legge  
regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

◇  
Piani tecnici esecutivi di opere  
pubbliche ex articolo 47 della legge  
regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

C  
Evidenziazione di aree in cui  
è possibile la localizzazione  
commerciale

--- campo area di osservazione; --- campo danni irreversibili;  
--- campo area di esclusione; --- campo di letalita'.

Regione Piemonte  
Provincia di Alessandria

CITTA' DI ALESSANDRIA

# PRGC 1990

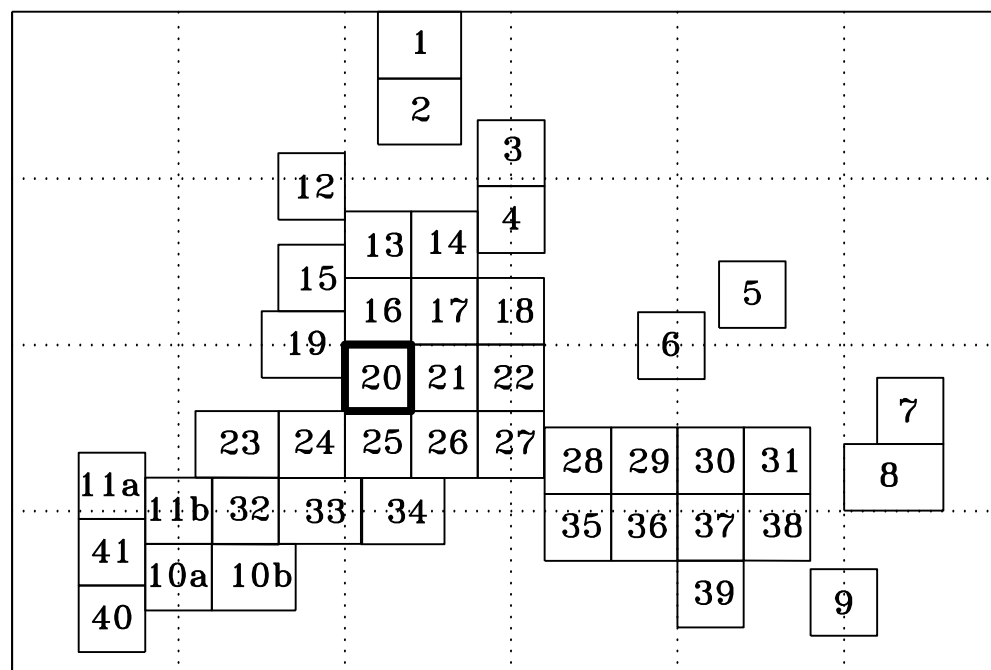
Approvato con modifiche "ex ufficio" con deliberazione della Giunta  
Regionale 7 febbraio 2000, n.36-29308 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale  
della Regione Piemonte n.7, 16 febbraio 2000) e successiva rettificata con  
deliberazione della Giunta Regionale n.13-29915 (pubblicata sul Bollettino  
Ufficiale della Regione Piemonte n.18, 3 maggio 2000)

MODIFICAZIONI, settembre 2016  
ex articolo 17, 12° comma della Legge Regionale 5 dicembre 1977, n.56  
e successive modifiche ed integrazioni.

Tavola di piano

## 4 Destinazioni d'uso del suolo

scala 1:2000



## INDIVIDUAZIONE DELLE MODIFICAZIONI

LEGENDA	
delimitazione del confine comunale;	
delimitazioni degli sviluppi in scala 1:2000;	
delimitazione delle unita' urbanistiche;	N d A, art. 62
Corsi e specchi d' acqua:	
fiumi, torrenti (comprese le aree di deflusso della piena), canali, laghi artificiali e zone umide;	N d A, art. 52
aree di esondazione della piena;	N d A, art. 52 bis
Aree ferroviarie;	N d A, art. 32 ter
Aree destinate alla viabilita';	N d A, art. 32 bis
Individuazione delle principali piste ciclabili;	N d A, art. 32 bis
Aree per attivita' agricole;	N d A, art. 45
aree per attivita' agricole specializzate;	N d A, art. 45 bis
Aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano; principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola;	N d A, art. 32 septies
Aree militari;	N d A, art. 32 quater
Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature di interesse generale:	
attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo;	N d A, art. 32 sesies
attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere;	N d A, art. 32 sesies
parchi pubblici urbani e comprensoriali;	N d A, art. 32 sesies
Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature a livello locale:	
aree per l'istruzione;	N d A, art. 32 quinquies
aree per attrezzature di interesse comune;	N d A, art. 32 quinquies
spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport;	N d A, art. 32 quinquies
parcheggi pubblici;	N d A, art. 32 quinquies
Aree residenziali:	
della citta' di 1° classe;	N d A, art. 34
della citta' di 2° classe;	N d A, art. 35
della citta' di 3° classe;	N d A, art. 35 bis
dei sobborghi di 1° classe;	N d A, art. 36
dei sobborghi di 2° classe;	N d A, art. 37
dei sobborghi di 3° classe;	N d A, art. 37 bis
Aree per attivita' produttive:	
aree per insediamenti industriali;	N d A, art. 40
aree per insediamenti artigianali e di deposito;	N d A, art. 41
aree per attivita' produttive e depositi a destinazione temporanea;	N d A, art. 42
Aree per attivita' terziarie:	
aree per attivita' commerciali;	N d A, art. 43
aree per attivita' direzionali;	N d A, art. 44
aree per attivita' turistico ricettive;	N d A, art. 44 bis
Aree ad edificabilita' controllata:	
aree ed edifici soggetti ad inondazione per piena catastrofica;	N d A, art. 51 bis
aree soggette a tutela per presenza di elementi archeologici (v. 1:5000);	N d A, art. 49 quater
delimitazione delle aree di salvaguardia ambientale;	N d A, art. 49 bis
edifici di pregio ambientale, architettonico e documentario;	N d A, art. 49 ter
Vincoli:	
aree a verde privato;	N d A, art. 50
aree per l'eventuale realizzazione di nuove infrastrutture viarie;	N d A, art. 56 bis
delimitazione delle fasce di rispetto dei cimiteri;	N d A, art. 53
delimitazione fasce di rispetto per pubbliche discariche (DI); impianti pubblici di smaltimento rifiuti e depurazione delle acque reflue (DE);	N d A, art. 54
delimitazione della fascia di rispetto dei principali corsi d' acqua;	N d A, art. 55
delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio; principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola;	N d A, art. 64
individuazione di aree ed edifici vincolati ex lege 1 giugno 1939, n. 1089;	N d A, art. 48 bis
delimitazione delle aree soggette a vincolo archeologico ex lege 1 giugno 1939, n. 1089;	N d A, art. 48 ter
individuazione di aree vincolate ex lege 29 giugno 1939, n. 1497;	N d A, art. 48 quater
individuazione di aree ed edifici ex articolo 24 della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56;	N d A, art. 49
vincolo di allineamento tipologici;	N d A, art. 49 ter
cortine edilizie da conservare e/o valorizzare;	N d A, art. 49 ter
presenza di elementi decorativi, architettonici e documentari da conservare e/o valorizzare;	N d A, art. 50
presenza di alberature da conservare e/o valorizzare;	N d A, art. 50
arredo urbano, nuove alberature;	N d A, art. 50

Le "Destinazioni d'uso del suolo" previste sono ulteriormente assoggettate alle prescrizioni definite  
nelle "Carte di sintesi delle classi di pericolosità geomorfologica" allegate alle "Norme di Attuazione".